

# KATALOG STANDARDŮ



# VSTUPNÍ DVEŘE

## HLINÍKOVÝ PROFILOVÝ SYSTÉM

- rámový tříkomorový systém s přerušeným tepelným mostem
- izolační trojsklo čiré, oboustranně bezpečnostní, překryvná výplň
- Vnitřní a vnější bezpečnostní skleněné výplně se lepí přímo na dveřní křídlo, jehož profil překrývá po celé ploše.



- Příplatková volba – oboustranně překryvný panel



AD14



AD22



AD10



AD03

# INTERIÉROVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ

Standard projektu



rozetové kování

Barva: diamantově šedá  
- možnost výběru jiné barvy  
ve stejné cenové relaci

# OKNA

## HLINÍKOVÝ PROFILOVÝ SYSTÉM

- okna: rámový tříkomorový systém s přerušeným tepelným mostem a skrytými křídly  
velmi úzká pohledová šířka (od 67 mm) z vnější strany a plošně lícujícím křídlem.
- velkoformátová okna posuvná:
  - okno v obytném prostoru: tříkomorový systém s přerušeným tepelným mostem, kování zdvižně-posuvné (HS portál)



# KOUPELNY, WC - SANITA



Ideal Standard Connect Air Cube  
umyvadlo 1 otvor, bílá



Vernis Shape baterie  
umyvadlová páková  
100 chrom s  
odtok.soupr.s táhlem



Varianta 1 bez skříňky - přísl. sifon  
umyvadlový kov chrom kulatý



Ideal Standard Connect Air skříňka pod  
umyvadlo Cube bílá lesk/bílá mat



Varianta 2 se skříňkou -  
umyvadlový sifon Case



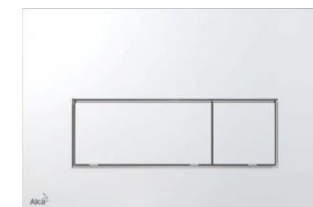
Wc prkénko softclose  
Grohe



Wc závěsné Grohe Euro Ceramic  
bílá



Unibox-Renovmodul  
splach.syst. pro zazdění  
předstěn. inov.vč.dávkoře



SLIM ovládací tlačítko pro  
představěné instalační systémy  
chrom/ lesk

# KOUPELNY, WC - SANITA



Vernis Blend sprchová sada  
Vario chrom se sprch. tyčí 65cm



Vernis Shape baterie sprchová  
páková chrom na stěnu



Hüppe Classics 2 posuvné dveře  
jednodílné - stř. pololesk/čiré



Podlahový rošt LINE



Podlahový žlab APZ4



vana Saniform plus - bílá



Vernis Blend sprchová  
sada Vario chrom s  
držákem



Vernis Shape baterie  
vanová páková chrom  
na stěnu

# KOUPELNY, WC - SANITA



Radiátor kombinovaný 122x60 cm bílá



Příplatková volba: Radiátor kombinovaný  
122x60 cm antracit



Univerzální ventil Isan



Zrcadlo - 80x60

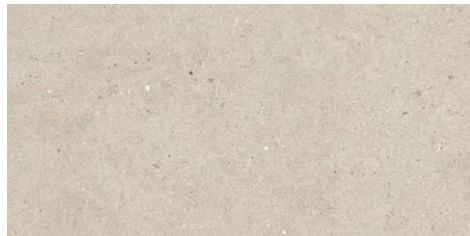


Termostatická sada

# DLAŽBY A OBKLADY



60 x 60cm



30 x 60cm

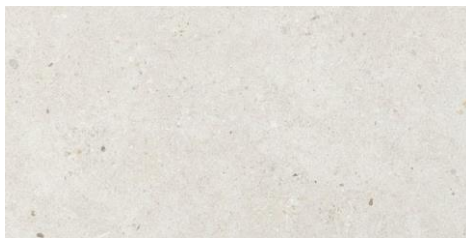
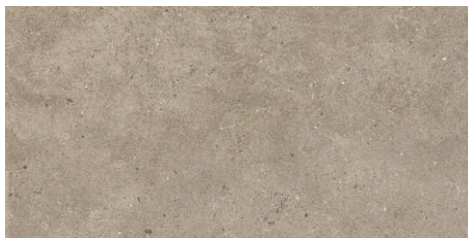


# DLAŽBY A OBKLADY

60 x 60cm



30 x 60cm



# STANDARDNÍ VYBAVENÍ

## ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Založení – základové pasy, železobetonová deska

## SVISLÉ KONSTRUKCE

Obvodové zdivo – cihelné bloky a betonové bloky

Vnitřní dělicí příčky – cihelné bloky a pórobetonové přízdívky

## VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stropní konstrukce nad 1.NP, 2.NP – železobetonové prefabrikované panely

## STŘECHA 2.NP

Nosná konstrukce střechy – betonové prefabrikované panely

Tepelné izolace střechy – tepelná izolace (vč. spádových klínů) z EPS, foliová hydroizolace, kačírek

## VENKOVNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ

Plochy fasád objektů – kontaktní zateplovací systém z EPS tl. 150mm, jednosložková silikonová omítka probarvená ve hmotě

## EXTERIÉROVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ

Hliníkové profily, tepelně izolační trojsklo, elox RAL 7016 oboustranně (antracit)

Vnější parapety al. plech se systémovou povrchovou úpravou RAL 7016 (antracit)

Vnitřní parapet – dřevotřísková deska + povrch CPL lamino (bílá)

## VSTUPNÍ DVEŘE

Hliníkový profilový systém MB86 - izolační trojsklo čiré, oboustranně bezpečnostní, překryvná výplň trojsklo, madlo-klika nerez, zámek mechanický vícebodový, panty třídílné viditelné elox

## GARÁŽOVÁ VRATA

Sekční garážová vrata s manuálním pohonem – tepelně izolační, oboustranně lakovaný plech (barva vnější - antracit, vnitřní - bílá)

## KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

Atikové plechy – FeZn. plech se systémovou povrchovou úpravou RAL 7016 (antracit)

## VENKOVNÍ NEZPEVNĚNÉ PLOCHY

Vstupní chodníky – betonové obrubníky v šedém odstínu s výplní zeminy a travním semenem

Vjezdové plochy – betonová dlažba (beton přírodní)

## SCHODIŠTĚ

Železobetonové schodiště

## VNITŘNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ

Jednovrstvá sádrová omítka + malířský nátěr, barva bílá disperzní

Koupelny, WC - keramický obklad

SDK podhledy v místnostech dle PD + malířský nátěr

## POVRCHY PODLAH

Koupelny, WC, tech. místnost – keramická dlažba, kladeno na vazbu

Obytné místnosti, chodby – vinylová podlaha

Garáž – leštěná betonová podlaha

## OBKLADY

Koupelny, WC – keramické obklady 30x60cm do výšky 2,4m, kladeno na vazbu

## DVEŘE INTERIÉROVÉ

Obložkové zárubně, plné

Rozetové kování

## SANITA – podrobný popis viz samostatný list

Závěsný keramický klozet se skrytou nádržkou

Umyvadlo keramické

Vana akrylátová

Baterie umyvadlová – stojánková

Baterie vanová – nástěnná

Baterie sprchová nástěnná

# STANDARDNÍ VYBAVENÍ

## ELEKTRO

Hlavní jistič 3 x 25 A

Samostatně jištěný okruh 400V pro sklokeramickou desku

Venkovní zásuvka 230V pro obytnou terasu a zahradu

Vývod pro svítidla u předního vstupu a do zahrady

Zásuvky a vypínače Schneider Unica

Domovní rozvaděč

Příprava TV+R+SAT – vývod 1x do každé obytné místnosti

Datové zásuvky v každé obytné místnosti

Kabelové rozvody vedeny pod omítkou, ve skladbách podlah, v SDK podhledech

Kabelová příprava pro EZS – vyvedení kabelů pro pohybová čidla, akustické sirény, ovládací klávesnici EZS

Vypínače a zásuvky sdružené do společných rámečků (bílé)

Světelné vývody ukončeny svorkovnicí

Požární hlásič, zemnicí soustava

Příprava pro kuchyňskou linku bez zařizovacích předmětů

## TOPENÍ

Zdroj tepla – tepelné čerpadlo se zásobníkem TUV (kapacita 180l) .

Desková tělesa – doplňková tělesa pro temperování garáží

Podlahové vytápění v rozsahu celého domu.

Teplovodní topný žebřík v koupelně s elektrickou patronou

## ZTI/SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Domovní gravitační splašková kanalizace napojená do samostatné kanalizační přípojky

Příprava pro napojení kuchyně

## ZTI/DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Ploché střechy – střešní vtoky + skryté potrubí vedené v zateplení

Akumulační jímka 2m<sup>3</sup> s přepadem do vsakovacího objektu o volném objemu 1,2 m<sup>3</sup> na pozemku.

## ZTI/VODOVOD

Rozvody vodovodu dle PD, vodoměrná soustava umístěna ve vodoměrné šachtě

Příprava pro napojení kuchyně

Výtokový protizámrzový kohout – 1x na fasádě u zahrady

## VZT

Příprava pro VZT

## SOUČÁSTÍ RD JE DÁLE

- Přípojky elektro, vody a kanalizace
- Oplocení pozemku

Developer si vyhrazuje právo uvedené prvky změnit za jiné, obdobných vlastností.



VILA  
DOMY  
KUKLENY

[www.viladomykukleny.cz](http://www.viladomykukleny.cz)

